

Stara slavonska kuća - Dalj, Erdut, House



Seller Info

Name: Pavo Đanić
First Name: Pavo
Last Name: Đanić
Company Name: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Country: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
ZIP code: 31000
Address: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Listing details

Common

Title: Stara slavonska kuća - Dalj
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 330 m²
Lot Size: 2031 m²
Bedrooms: 7
Cellar: yes
Price: 58,000.00 €
Updated: Jul 03, 2024

Condition

Condition: Needs renovation

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Osječko-baranjska županija
City: Erdut
City area: Dalj
ZIP code: 31226

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Water
Energy efficiency: In preparation

Description

Description: Prodaje se stara slavonska kuća u samom centru Dalja. Kuća je površine cca 300 m² i sastoji se od dva dijela i lokala do ulice. U prvom dijelu kuće nalazi se 5 soba i hodnik, dok se u drugom dijelu nalaze 2 sobe i kuhinja. Ispod kuće se nalaze 3 podruma različitih površina, a u dvorištu je nekoliko pomoćnih zgrada i drvena staja. Čestica je površine 2031 m² i ima izlaz na dvije ulice. U kući dugi niz godina nitko ne živi pa ju je potrebno obnoviti i prilagoditi sadašnjim potrebama

života. Od priključaka je provedena voda i struja, a plin prolazi ispred kuće. Lokacija je zanimljiva zbog sve veće prepoznatljivosti seoskog turizma i sve većeg zanimanja za Slavoniju i Baranju. Nekretnina se nalazi u samom centru mjesta, ali isto tako blizu šetnice, restorana, vinarija, vinograda, Dunava i ostalih prirodnih ljepota ovoga kraja. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1274 Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 537541
Agency ref id: iro-1274