

## Građevinsko zemljište + oranica - Beli Manastir, Beli Manastir, Land



### Seller Info

Name: Pavo Đanić  
First Name: Pavo  
Last Name: Đanić  
Company Name: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Country: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
ZIP code: 31000  
Address: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Listing details

## Common

Title: Građevinsko zemljište + oranica - Beli Manastir  
Property for: Sale  
Land type: Building lot  
Property area: 4641 m<sup>2</sup>  
Price: 44,900.00 €  
Updated: Jul 03, 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Osječko-baranjska županija  
City: Beli Manastir  
City area: Beli Manastir  
ZIP code: 31300



## Permits

Ownership certificate: yes

## Description

Description: Prodaje se građevinsko zemljište na kojem se nalaze dvije prizemnice stare gradnje s pomoćnim prostorijama za rušenje na čestici površine 4641 m<sup>2</sup> u Belom Manastiru. Obje kuće i pomoćne prostorije su ucrtane i posjeduju potrebne papire. U jednoj kući je moguće stanovanje uz određenu adaptaciju. Iza nekretnine se nalazi velika kvadratura obradive površine te je nekretnina pogodna za obrt ili opg. Odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom, ali i za popratni zabavni sadržaj za proslave, team buildinge... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1386

## Additional contact info

Reference Number: 537589  
Agency ref id: iro-1386