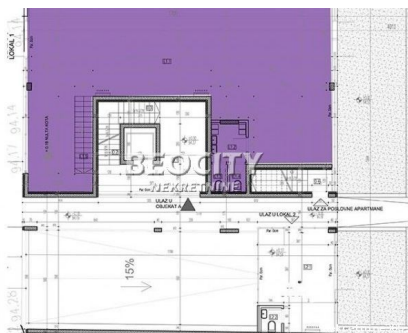


## Zemun, Kalvarija, Prvomajska, 3.5, 211m2, Zemun, Commercial property



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Zemun, Kalvarija, Prvomajska, 3.5, 211m2  
Property for: Sale  
Property area: 211 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3.5  
Price: 1,088,700.00 €  
Updated: Nov 15, 2023

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Zemun  
City area: Beograd (Zemun)  
Address: Prvomajska

## Description

### Description:

Agencijski ID: 104243, PR/V, nov luks, u izgradnji, lokal. Prizemlje 154,64m<sup>2</sup> i deo podruma 55,91m<sup>2</sup> – ukupno 210,61m<sup>2</sup>. Kompleks je smešten u najmirnijem delu Zemuna, savršena lokacija za stanovanje sa odličnim saobraćajnim vezama i samo na 15 minuta šetnje do centra Zemuna. Jedinstvena lokacija sa koje se može stići gde god poželite u Beogradu, za manje od 30 minuta, blizina auto puta E-75. Lokacija čija vrednost raste, u čijoj se neposrednoj blizini nalaze brojni sadržaji: veliki broj prodavnica, pekara, restorana brze hrane, kafića, salona lepote, apoteka, benzinske pumpe, pijaca, osnovna škola, dečiji vrtić, veliki marketi: Lidl, Idea, Tc Zmaj, Emezzeta, Okov... Projekat pripada stambeno - poslovnim objektima visoke klase, u smislu kvaliteta igradnje i arhitekture. Stanovi kompleksa su maksimalno moderni, komforni i udobni, a penthouse stanovi sa najlepšim pogledom mogu biti u stilu ateljea ili porodični stanovi. Svi stanovi poseduju terase i lođe, pri čemu su terase penthouse stanova posebno velike. Stanovi su opremljeni italijansko-španskom keramikom i sanitarijama, bojlerima, žaluzinama na elektro pogon i klima uređajima prvoklasnih brendova, kao i dvoslojnim lameliranim parket-tarketom. Spoljnom aluminijum-drvo dvoslojnom stolarijom, sigurnosnim ulaznim vratima sa zaključavanjem u 6 pozicija, kao i unutrašnjim furniranim sobnim vratima. Interfonom i video nadzorom. Cene su izražene sa PDV-om. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 544730  
Agency ref id: 104243  
Contact phone: +381 (60) 555-3901