

Voždovac, Šumice - Vladimira Tomanovića 65m², Voždovac, Flat



Seller Info

Name: Mirjana Stošić
First Name: Mirjana
Last Name: Stošić
Company: GALERIJA NEKRETNINE
Name: D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>

Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ZIP code: 11000

Address: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832

About us: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Listing details

Common

Title:	Voždovac, Šumice - Vladimira Tomanovića 65m2
Property for:	Sale
Property area:	65 m ²
Floor:	1
Number of Floors:	5
Bedrooms:	2
Price:	153,000.00 €
Cellar:	yes
Updated:	Nov 15, 2023

Condition

Built:	1975
Condition:	Not Kept

Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Grad Beograd
City:	Voždovac
Address:	Vladimira Tomanovića
ZIP code:	11000



Additional information

Infrastructure:	Intercom, Cable TV, Air conditioner
Elevator:	yes

Heating

Central heating:	yes
------------------	-----

Description

Description: 2.0, 65m2(lođa), 1/5, lift, CG, interfon, internet, klima, ktv, ostava, podrum Ulica Vladimira Tomanovića prostire se u najlepšem delu Konjarnika, ušuškana između Ustaničke i Stefana Prvovenčanog. Miran kraj grada, na par kilometra od centra, projektovan sedamdesetih godina za porodičan život sa puno zelenih površina i uređenih parkova. Kompletna infrastruktura na par koraka, blizina BEO- šoping centra i LIDL-a, čini ovaj deo grada na opštini Voždovac sve traženijim za udoban život. U prilici smo da vam ponudimo komforan dvosoban stan na prvom spratu

dobro održavane petospratne zgrade sa liftom, koja je od ulice odvojena parkom i prostranim parkingom. Sam stan je jednostrano orijentisan, izuzetno svetao i bez buke, funkcionalnog rasporeda tipičnim za tu vrstu gradnje. Sve prostorije su dobrih veličina, pravilnog oblika i lako adaptibilne. Obzirom da je u izvornom ali dobro održavanom stanju potrebna su izvesna ulaganja, i mogućnost da se kroz sređivanje i adaptaciju u potpunosti izvuče maksimum iz velikog potencijala i da se potpuno prilagodi potrebama kupca. Takođe ima i pripadajući podrum. Zbog svojih karakteristika i položaja ovo je prava prilika za kupovinu kvalitetnog stana, za život ili izdavanje na dobroj lokaciji. Od prostorija: hodnik, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, spavaća soba, kupatilo, ostava, lođa. Uknjižen na 61m². Po tvrdnjivlasnika stana ukupna površina sa lođom iznosi 65m², na koliko glasi i poresko rešenje poreza na imovinu. Brzo je useljiv. Kontakt: 065 233 52 60

Additional contact info

Reference Number: 544874

Agency ref id: 5004