

Novi Sad, Veternik, Dragoslava Srejovića, 4.0, 155m2, Novi Sad - grad, House



Seller Info

Name: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
First Name: Beocity
Last Name: Nekretnine
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Address: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
About us: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Privacy Policy:

Listing details

Common

Title: Novi Sad, Veternik, Dragoslava Srejovića, 4.0, 155m2
Property for: Sale
Property area: 155 m²
Bedrooms: 4
Price: 250,000.00 €
Updated: Nov 16, 2023

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Vojvodina
City: Novi Sad - grad
City area: Veternik
Address: Dragoslava Srejovića

Parking

Garage: yes

Description

Description:

Agencijski ID: 104340, PSUT/, 5a, spratna, 2, struja, kanalizacija, klima, terasa(3), uknjižen, garaza, parking, dvorište/bašta, ostava. Porodična dvospratna kuća i dodatni objekti (zaseban stan od 56m² + ostava od 15m²) na odličnoj lokaciji uz samu granicu sa Veternickom rampom, ka Novom Naselju. Javni prevoz i prodavnice u neposrednoj blizini. Plac dvostrano orijentisan, površine 5 ari sa uredjenim prostranim dvoristem i održanim zelenim površinama. Kuća je kvalitetno građena sa kvalitetnim materijalima, odlično izolovana. Grejanje na struju ili drva. Struja, voda, kanalizacija, internet, klima uredjaj. Spoljasnje stepenice odvajaju spratove i omogućuju da se svaki sprat koristi kao zasebna stambena jedinica. Oba sprata se sastoje od potpuno funkcionalnih kuhinja i kupatila sa ves masinama, dok gornji sprat ima i 2 zasebne terase, od kojih je jedna 12m², sa plolicama i pod krovom, a na drugu se izlazi direktno iz dnevne sobe. Donji sprat se sastoji od kuhinje, kupatila, dnevne sobe i spavace sobe, kao i dodatno zidane sobe sa posebim ulazom iz dvorista, koja se danas koristi kao letnja kuhinja. Dodatni stambeni objekat je potpuno funkcionalan i sastoji se od kuhinje, kupatila, dnevne i spavace sobe, kao i natkrivene terase duz celog objekta. Moze se koristiti kao letnjikovac ili objekat za iznajmljivanje i dodatan izvor prihoda. Ostava se nalazi u gornjem uglu placa i služi za odlaganje alata i slicnog. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Additional contact info

Reference Number: 545000
Agency ref id: 104340
Contact phone: +381 (60) 555-9749