

## Troiposoban stan u novogradnji sa PDV-om na Paliluli ID#4131, Niš-Palilula, Flat



### Seller Info

Name:	Proagent nekretnine
First Name:	Proagent
Last Name:	nekretnine
Company Name:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Country:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
ZIP code:	18000
Address:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
About us:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Listing details

#### Common

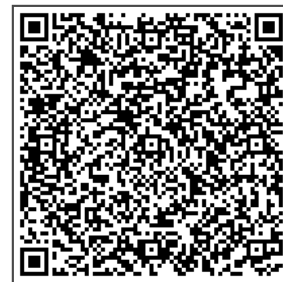
Title:	Troiposoban stan u novogradnji sa PDV-om na Paliluli ID#4131
Property for:	Sale
Property area:	64.00 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3.5
Price:	105,900.00 €
Updated:	Nov 17, 2023

#### Condition

Newbuild:	yes
-----------	-----

## Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Centralna Srbija  
City: Niš-Palilula  
ZIP code: 18000



## Permits

Ownership certificate: yes

## Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: U ponudi nov troiposoban stan PDV-om u naselju Apelovac. Površina stana je 64,18m<sup>2</sup> i nalazi se u zgradi spratnosti Po+Pr+2+Pk. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, tri spavaće sobe, kupatila i terase. Stanovi se grade po visokim standardima, u skladu sa zahtevima savremene infrastrukture. U gradnji se koriste najkvalitetniji moderni materijali, biće postavljena nemačka PVC stolarija sa niskoemisionim staklima i roletnama, sobna vrata biće od medijapana, a biće postavljena i španska keramika I klase. Postoje dve garaže i 8 parking mesta. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Additional contact info

Reference Number: 545312  
Agency ref id: 4131