

Obiteljska kuća s pomoćnim zgradama - Lipovača (Vukovar), Vukovar - Okolica, House



Seller Info

Name: Pavo Đanić
First Name: Pavo
Last Name: Đanić
Company Name: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Country: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
ZIP code: 31000
Address: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
About us: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Listing details

Common

Title: Obiteljska kuća s pomoćnim zgradama - Lipovača (Vukovar)
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 94 m²
Lot Size: 1811 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Price: 27,000.00 €
Updated: Jul 03, 2024

Condition

Condition: Needs renovation
Built: 1976

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Vukovarsko-srijemska županija
City: Vukovar - Okolica
City area: Lipovača
ZIP code: 32010

Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Sewage
Energy efficiency: In preparation



Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 2

Description

Description:

Prodaje se obiteljska kuća s okućnicom površine 1811 m² i pomoćnim zgradama smještena u Lipovači. Kuća je površine 94 m², a sastoji se od prizemlja i potkrovlja te ima ukupno 4 sobe, kuhinju, kupaonicu i wc. U dvorištu se nalaze i 3 zidane pomoćne zgrade (33m², 34m² i 84m²), a iza pomoćnih zgrada je oranica površine 1566 m². Cijela čestica je ograđena. Od priključaka provedena je struja, voda, kanalizacija, a grijanje je na kruta goriva. U kući već duže vrijeme nitko ne živi te ju je potrebno obnoviti. Tereta nema, a zabilježeno je da je priložena građevinska dozvola i svi objekti su legalizirani. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1468 Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 545671

Agency ref id: iro-1468