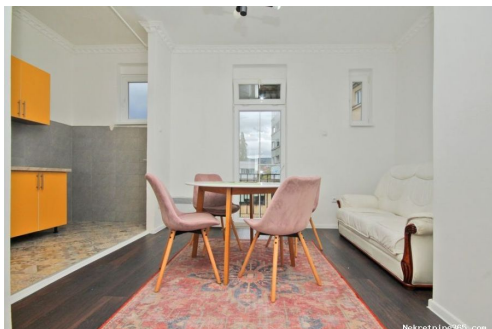


Dvosoban stan 65m2 sa balkonom, Centar, Marijin Dvor, Sarajevo Centar, Flat



Seller Info

Name: TIM nekretnine
 First Name: TIM
 Last Name: nekretnine
 Company Name: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
 Service Type: Selling and renting
 Additional info: info@timnekretnine.ba
 Email:
 Website: http://www.timnekretnine.ba/
 Country: Bosnia and Herzegovina
 Region: Kanton Sarajevo
 City: Novo Sarajevo
 ZIP code: 71000
 Address: Trnovska br.1
 Mobile: +387 61 342 342
 Phone: +387 33 200 444
 About us: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
 KOVAČIĆI
 Trnovska 1
 71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
 pet
 +387 33 200 444
 +387 61 342 342

Emir Kulovac
 +387 61 342 342
 emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
 +387 61 778 695
 alen@timnekretnine.ba

Listing details

Common

Title: Dvosoban stan 65m2 sa balkonom, Centar, Marijin Dvor
 Property for: Rent
 Property area: 65 m²
 Floor: 3
 Number of Floors: 4

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Price: 511.29 €
Updated: Nov 21, 2023

Orientation

Orientation: West

Condition

Built: 1900
Last renovation: 2020



Location

Country: Bosnia and Herzegovina
State/Region/Province: Kanton Sarajevo
City: Sarajevo Centar
Quarter: Marijin Dvor
Address: Kralja Tvrtka

Additional information

Infrastructure: Cable TV, Sewage, Gas, Electricity, Telephone installation

Description

Description: Za dodatne informacije molimo da direktno kontaktirate Vašeg agenta. Đina Miškić +387 62 335 488 Opis nekretnine: Izdaje se dvosoban stan površine 65m2 na trećem spratu stambene zgrade u naselju Centar. Stan je dvostrano orijentisan (jug-sjever) što stanu daje dosta dnevne svjetlosti tokom čitavog dana i čini stan prozračnim. Bitno je napomenuti da zgrada u kojoj se stan nalazi ima izlaz u dvorište koje je smješteno sa južne strane stana što budućim zakupcima stoji na raspolaganju za korišćenje. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe sa garniturom za sjedenje i komodom, spavaće sobe sa bračnim krevetom i ormarom, ugradbene kuhinje sa svim elementima i uređajima, trpezarije, kupatila sa tuš kabinom i već mašinom, toaleta, hodnika i balkona. Najbitnija karakteristika predmetne nekretnine je svakako atraktivna lokacija, naselje Centar - Marijin Dvor, u čijoj se neposrednoj blizini nalazi bogata infrastruktura potrebna za ugodan život, a opet dovoljna udaljenost od glavnih saobraćajnica i prometne buke. Lokacija: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade u ulici Kralja Tvrtka, naselje Centar. Nekretnina je smještena u samom Centru grada a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shopping centar SCC, shopping centar Alta, Mnogobrojne vladine i nevladine organizacije, Policijska stanica Centar MUP, Opća Bolnica

Prim.dr. Abdulah Nakaš, Centralna autobuska i željeznička stanica, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo tri minute od zgrade. Redovna autobuska i tramvajska linija Vijećnica - Dobrinja saobraća svakih pet minuta. Ispred stambene zgrade se nalazi zajednički parking prostor. Standard:Grijanje: plin na plinske peći i struja - konvektori. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Laminat u sobama. Keramičke pločice u kuhinji i kupatilu. Blindo vrata. Interfon. Automatski osigurači. Uslovi:Minimalno trajanje zakupa 1 godinaMinimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. SarajevoTrnovska br. 1, Kovačići71000 SarajevoID: 4202321960002Broj u registru posrednika: 37/2023Broj ugovora o posredovanju: TIM 075i/2023Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Additional contact info

Reference Number: 546162
Agency ref id: 947