

House .Kakanj. قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان.



Seller Info

Name: Marinko Miskovic
E-mail: igracka59@gmail.com
First Name: Marinko
Last Name: Miskovic
Country: Bosnia and Herzegovina
Region: Zeničko-dobojski kanton
City: Kakanj
City area: Kakanj
ZIP code: 72240
Address: Sehidska bb,
Phone: +0011411038980
Mobile: +0011411038980

Listing details

Common

Title: قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
Property for: Sale
House type: residential-commercial
Property area: 430 m²
Lot Size: 645 m²
Number of Floors: 3
Price: 149,000.00 €
Updated: Dec 15, 2023

Condition

Condition: In very good shape
Built: 1988

Location

Country: Bosnia and Herzegovina
State/Region/Province: Zeničko-dobojski kanton
City: Kakanj
City area: Kakanj
Quarter: Uzi centar
ZIP code: 72240
Address: Ul.Sehida Br.45

Permits

Building permit: yes
Location permit: yes

Ownership certificate: yes
Inspection certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Electricity, Telephone installation, Sewage
Energy efficiency: No



Heating

Heating type: heating plant

Parking

Garage: yes

Description

Description: Nekretnina ima oko 430m² stambeno-poslovnog prostora, zemljište 645m², nalazi se u užem centru grad. Ulica Sehida br.45. Pored srednjoskolskog centra , sportske dvorane , osnovne škole i drugih zanimljivosti. Stambeno poslovni objekt je pogodan za razne djelatnosti a idealno bi bilo za zubnu polikliniku ili sličnu djelatnost uz razne mogućnosti po želji kupca. Objekt ima priključak na gradsko centralno grijanje i trofaznu struju. Objekt je lociran je kod srednjoskolskog centra koji svake godine pohada stotine učenika onih koji voze ili su u blizini nastanjeni. Tu se nalaze i sportski tereni za kosarku ,odbojku,nogomet islične sportske aktivnosti kao i dvorana za razne nastupe bilo pjevac a slično. U blizini se nalazi i dom kulture sa kino dvoranom kao i mnogi drugi prateći objekti. Kuća je na veoma lijepom i atraktivnom mjestu , mirnom i odličnom okolinom. Jednostavno za razne mogućnosti u poslovanju je atraktivna građevina ili samo za stanovanje sve po izboru samog kupca. Trenutno u kući živi jedna porodica a objekt se može pogledati uz obostrani dogovor preko podataka datim u opisu ovog oglasa.Kuću cijenim 149 hiljada eura. Kuća ima izlaz na asfaltnu ulicu i sve ostale pogodnosti,prosirivanje dogradnja i slično. Posjedujem procjenu kuće od sudskog vjestaka/procjenitelja, koja je izvršena 09/09/2021 god. Procijenjena vrijednost objekta je: 376,200,00 KM. Za dodatne informacije možete me kontaktirati na telefon ili putem vibera i emaila. Hvala.

Additional contact info

Reference Number: 546623
Contact phone: +61 (41) 103-8980