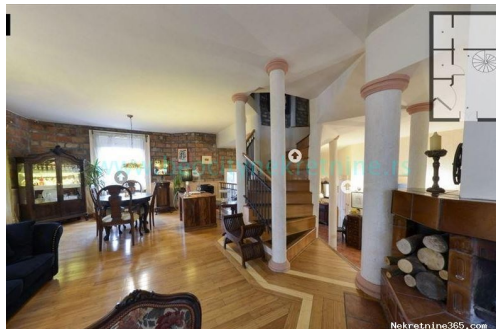


## Zvezdara, Cvetanova ćuprija, Jovana Belića, 5.0, 360m2, Zvezdara, House



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Zvezdara, Cvetanova ćuprija, Jovana Belića, 5.0, 360m2  
Property for: Rent  
Property area: 360 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Cellar: yes  
Price: 2,500.00 €  
Updated: Nov 24, 2023

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Zvezdara  
City area: Beograd (Zvezdara)  
Address: Jovana Belića

## Description

### Description:

Agencijski ID: 45340, II/II, 2a, spratna, struja, klima, terasa, podrum, pogodan za pp, cela. Izdaje se 6.0 kuća od 360 m2 sa 3 terase od po 15 m2, na placu od 2.2 ara, NPR + VPR + I + PTK, gas, podno grejanje, interfon, ktv, internet, kamin, 2 garaze, 3 parking mesta, kuca iz 2003. godine. Kvalitetna gradnja izuzetno lepe spoljasnjosti, iz 2003. godine. Sama na placu od 2.2 ara, u mirnoj rezidencijalnoj ulici na Cvetanovoj cupriji. Ima potpunu privatnost jer ima ogradjeno dvoriste u zelenilu i cvecu. Kuca ima 4 nivoa i sa odlicnim rasporedom je. NPR: garaza za 2 automobila, vesernica (masina za pranje i susenje) i kotlarnica. VPR: impozatni ulazni antre sa mozaikom, veliki open space sa kaminom koji izlazi na terasu od 15 m2, odvojena kuhinja (masina za sudove). U ovom delu i u svim kupatilima ima i podno grejanje. I SPRAT: master spavaca soba sa kupatilom (jakuzzi kada) koja izlazi na terasu od 15 m2, 2 spavace sobe i kupatilo (tus). PTK: 2 spavace sobe i kupatilo (tus), kosine su zanemarljive. Svetla, cetvorostrano orijentisana. Visina plafona od 3 m do 4.5 m. Okruzena dvoristem u zelenilu. Komforna, funkcionalna kuca, izuzetno lepog modernog dizajna, oplemenjena kaminom, antikvitetskim nameštajem i umetninama. Pogodna kako za zivot, tako i za poslovni prostor. Kuca ima 2 garaze i 3 parking mesta u dvoristu i ispred kuce. Izdaje se na minimum godinu dana. Niske mesecne režije jer je grejanje na gas. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 547172  
Agency ref id: 45340  
Contact phone: +381 (60) 328-3901