

## Raška, Kopaonik, , 1.5, 37m2, Raška, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Raška, Kopaonik, , 1.5, 37m2  
Property for: Sale  
Property area: 37 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 1.5  
Price: 80,000.00 €  
Updated: Nov 25, 2023

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Centralna Srbija  
City: Raška  
City area: Raška

## Additional information

Elevator: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description:

Agencijski ID: 81885, II/, klima, lift, telefon, terasa, nov luks, ulaz mermerni, u izgradnji, fasada nova, garaza, parking, dvorište/bašta, stambena zgrada. Ako bi nesto moglo da se opise kao savrseno, to je svakako ovaj poduhvat investitora, na 70a placa, sa idejom najmodernijeg rizorta koji uključuje i podzemne garaze i plato za odmaranje i druženje. Pogled koji je najvredniji od svega... Fantastican kompleks u izgradnji, jedinstven. 2000e/m2 + PDV Useljenje se očekuje do kraja godine za prvu fazu, kraj druge faze se očekuje krajem sledeće godine. Na 700m od Žičare br. 5 i 250m od planirane gondole. Naselje Suncani Breg! U ponudi i apartmani veće kvadrature. Zaista za svaku preporuku. Rok za useljenje najkasnije Avgust 2023 (u zavisnosti od vremenskih prilika). Lokacija parcele je takva da se nalazi na najočuvanijem delu planine u samom podnožju Pančićevog vrha. Sama lokacija se nalazi na takvom mestu da je dobra za zimski i letnji turizam i potpuno je sačuvana od velikih objekata jer se nalazi u zoni vikend kuća. Pored parcele je prošla trasa gasovoda sa zaštitnim pojasom od 30 metara što onemogućuje gradnju objekata u blizini našeg kompleksa i tako garantuje miran i harmoničan odmor za buduće vlasnike apartmana. Kompleks je južno orjentisan i nalazi se na najosunčanijem delu Kopaonika sa preko 250 sunčanih dana sa kojeg se pruža prekrasan pogled na planinske vence. radi se o naselju zatvorenog tipa u kome se nalazi 14 vikend kuća sa liftovima za prevoz ljudi i stvari, podzemna garaža sa 150 parking mesta, perionica, Spa centar sa bazenom zatvorenog i otvorenog tipa, vinski podrum, kula, zip lajn i mnogo drugog sadržaja. Prva faza projekta je završena, očekujemo nove fotografije. Agent Aleksandra. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 547628

Agency ref id: 81885

Contact phone: +381 (60) 328-3901