

## Novi Sad, Telep, , 5.5, 200m2, Novi Sad - grad, House



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Sad, Telep, , 5.5, 200m2  
Property for: Sale  
Property area: 200 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5.5  
Price: 216,000.00 €  
Updated: Nov 29, 2023

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad

#### Parking

Garage: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 79194, II/, spratna, klima, telefon, uknjižen, garaza, parking. . Ulica je između velikih saobraćajnica (Futoškog puta i Bulevara patrijarha Pavla) ali je mirna, bez buke. Nedaleko od "Minakve" i "Univera", na 50m od megamarketa "Roda". Kuća ima oko 200 m<sup>2</sup>, odnosno, ima 4 etaže od kojih svaka ima po 65m<sup>2</sup>. To izgleda ovako: 1. etaža-podrum koji je vrlo upotrebljiv jer ima prirodno svetlo, suv je o čemu govori poslednja slika. Nama je tu smaštena kuhinja, biblioteka, radionica. 2.etaža je prizemlje koje se sastoji od dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, posebnog WC-a i jedne male sobe. 3. etaža je prvi sprat na kome je lepo kupatilo (slika 4) i tri sobe. 4. etaža je dogradjeni sprat koji je još u sirovom stanju. Sve je izgrađeno legalno, uknjiženo. Dvojna kuća, za celu kuću cena bi bila 396.000e. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 548579  
Agency ref id: 79194  
Contact phone: +381 (60) 555-9749