

## Subotica, Centar, , 5.0, 650m2, Subotica, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Subotica, Centar, , 5.0, 650m2  
Property for: Sale  
Property area: 650 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Price: 390,000.00 €  
Updated: Nov 29, 2023

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Subotica  
City area: Subotica  
Address: Dragutina Domjanića

## Parking

Garage: yes

## Description

Description:

Agencijski ID: 81780, V/, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaza, parking, dvorište/bašta. HITNO, sve je opremljeno u fulu., sa nameštajima, belom tehnikom u svim stanovima i sve ostaje u toj ceni. Stan sa poslovnim prostorom. Pogodan je za mnogo vrsta poslovanja, kao i za kliniku. Sastoji se od prizemlja, sprata i potkrovlja. Prizemlje je zamišljeno da bude upotrebljeno u poslovne svrhe, pa je samim tim tako i uređeno. Sastoji se od dva poslovna prostora i jedne velike garaže/radionice sa troje garažnih vrata na daljinsko otvaranje. Na spratu se nalaze stanovi. Jedan stan je veći, u svom sastavu poseduje dve spavaće sobe, veliko kupatilo, dnevni boravak sa trpezarijom, veliku modernu kuhinju sa ručno pravljenim šankom, kao i teretanu koja se nalazi u potkrovlju. Veliki stan u sastavu svog potkrovlja takođe ima i deo koji je namenjen za saunu. Na spratu se takođe nalaze i četiri manja stana koja su identično uređena samo su u različitim bojama. U donjem delu manjih stanova se nalazi kuhinja sa dnevnim boravkom i kupatilo, a u potkrovlju se nalaze spavaće sobe. Svi stanovi imaju terase, veliki stan ima izlaz na terasu iz svake prostorije. Dvorište objekta je prostrano i popločano betonskim kockama, ima i veliki parking prostor sa nastrešicom. Postoji prednje i zadnje dvorište. Jedno je sa strane garaža, tamo se nalazi i sam parking, a odvojeni zadnji deo je iz druge ulice i takođe ima kapiju na daljinsko otvaranje. Taj ulaz je namenjen kao zadnji ulaz za poslovne porstore i ulaz za stanare manjih stanova. Za stanare takođe postoji i pešački ulaz sa interfonima. Veliki stan ima mogućnost ulaza iz oba dvorišta. Agent Jovanka 062 662 631. Agencijska provizija 3. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 062662631 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 548600  
Agency ref id: 81780  
Contact phone: +381 (62) 662-631