

Voždovac, Banjica, Crnotravska, 3.0, 84m2, Voždovac, Flat



Seller Info

Name: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
First Name: Beocity
Last Name: Nekretnine
Company: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Address: Makenzijeveva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
About us: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeveva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Privacy Policy:

Listing details

Common

Title: Voždovac, Banjica, Crnotravska, 3.0, 84m2
Property for: Sale
Property area: 84 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Price: 173,000.00 €
Cellar: yes
Updated: Nov 29, 2023

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Grad Beograd
City: Voždovac
City area: Beograd (Voždovac)

Address: Crnotravska

Additional information

Elevator: yes

Heating

Central heating: yes

Description

Description: Agencijski ID: 80418, I/XXI, klima, lift(2), telefon, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, podrum, ostava, stambena zgrada. Stan se nalazi u okruženju zelenih površina i parkinga, povučen od glavnih ulica i saobraćaja. Blizina banjičke pijace, dve osnovne škole, vrtić, Banjička šuma, bazeni, teniski tereni, tetetana. Stan je kompletno renoviran pre četiri godine. Zamenjena spoljna stolarija, pvc, u sobama je iznutra stavljena izolacija, kupatilo, wc, kuhinja, kvalitetan laminat je stavljen, radi jednostavnijeg održavanja. Topla voda. Čim se uđe sa leve strane je WC, pravo u trpezariju, koji je povezan sa dnevnim boravkom a sve ukupne površine oko 31 kvm, izlaz na komotnu lođu 6.5 kvm. Drugi deo je hodnikom, odakle se ide ka spavaćem bloku (jedna soba 10.5 kvm a druga nepunih 10 kvm) i kupatilo i kuhinji. U renoviranju vrata ka kuhinji iz trpezarije su ukinuta ali se mogu vratiti, ili otvoriti i spojiti sa trpezarijom. Na spratu je zajednička ostava. Ima i podrum. Tri lifta. Kupljen delom iz kredita banke, koje se treba otplatiti. Ako je kupac iz kredita, postoji mogućnost da banka kupca, isplati kredit, banci prodavca. Uknjižen je na 70kvm, mereno je 84 kvm sa lođom. Osim dobro snabdevene pijace, blizu je Lidl, Idea, Maxi. Blizina tramvajskih, trolejbusij linija kao i autobuskih: 9, 10, 14, 40, 41, 42, 47, 48, 49, 50, 59, i još desetak linija autobusa koji sa Trošarine idu ka pod Avalskom mestima : 401, 492, 403, 404, 406, 407, 408, kao i Katarine linije iz Sopota i Mladenovca U ceni su stvari, komplet kuhinja sa elektro uređajima, ugradni plakar u dnevnom boravku, ugradni plakari u hodnicima, kao i plakar u spavaćoj sobi. Mir. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Additional contact info

Reference Number: 548811

Agency ref id: 80418

Contact phone: +381 (60) 328-3901