

## Vračar, Krunska, Resavska, 3.0, 101m2, Vračar, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Vračar, Krunska, Resavska, 3.0, 101m2  
Property for: Sale  
Property area: 101 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Price: 370,000.00 €  
Updated: Nov 29, 2023

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Vračar  
City area: Beograd (Vračar)  
Address: Resavska

## Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 83079, II/VI, lift, salonski, terasa, uknjižen, stara gradnja, parking, stambena zgrada. Lep salonski 3.5 stan u centru prestonice, uknjižen na 105m2 u uređenoj zgradi sa liftom iz 60-ih godina. Dvostrano je orijentisan i sastoji se iz ulaznog hodnika koji vodi u sve prostorije: dve prostrane sobe (međusobno povezane vratima) sa zastakljenim manjim terasama, zasebna veoma komforna prostorija sa ugradnom kuhinjom i trpezarijom i veliko kupatilo sa prirodnom ventilacijom (dve wc šolje, dva lavaboa i tuš kabina). Centralno grejanje, hrastov parket, podne pločice u kuhinji. Visina plafona 2.90m. U stanu su pre nekoliko godina zamenjene elektro i vodovodne instalacije. Ušuškan je i bez buke, iako se nalazi u centru grada. Zgrada je uredno održavana sa po dva stana na spratu. Parking u dvorištu za stanare zgrade. U neposrednoj blizini je park Tašmajdan, brojni marketi, apoteke, osnovna škola, gimnazija...Gradski prevoz odlično povezan sa svim delovima grada. Uknjižen, vlasnik 1/1. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 548818  
Agency ref id: 83079  
Contact phone: +381 (60) 555-7424