

Čukarica, Banovo brdo, , 3.0, 154m2, Čukarica, Flat



Seller Info

Name: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
First Name: Beocity
Last Name: Nekretnine
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Address: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
About us: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Privacy Policy:

Listing details

Common

Title: Čukarica, Banovo brdo, , 3.0, 154m2
Property for: Sale
Property area: 154 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Price: 271,000.00 €
Updated: Nov 29, 2023

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Grad Beograd
City: Čukarica
City area: Beograd (Čukarica)

Description

Description:

Agencijski ID: 90336, II/IV, klima, telefon, terasa, uknjižen, stambena zgrada. Veoma lep, prostran, 3.0 porodičan stan, topao i ušuškani sa predivnom terasom 7x3 m. Realno ima grejne površine 133m² + terasa 21m², (uknjiženo 125m² + terasa 9.5m²). Jugozapadno je orijentisan, tako da je osunčan od 11h ujutru, pa sve do uveče. Smešten je na drugom spratu uređene zgrade bez lifta sa dva ulaza i sa portirrom/obezbeđenjem. Sastoji se iz komforne dnevne sobe, odvojene kuhinje sa šankom, ostave (špajza), dve veoma prostrane spavaće sobe, kupatila sa tuš kabinom, odvojenog toaleta i natkrivene terase od 21m² za izvedenom vodom. Plafoni su spuštani sa ugrađenom kvalitetnom rasvetom, iznad plafona ima još pola metra visine. Grejanje je na struju (norveški radijatori), u zgradi postoji i priključak za beogradske toplane (ostavljene su cevi sa čepovima). Stolarija je aluminijska (odlična toplotna izolacija), zimi struja najviše oko 16.000din, leti oko 3.000 din. Sigurnosna ulazna vrata. Postavljen vodomer sa čitanjem potrošnje u stanu. Cena mesečnog održavanja zgrade i obezbeđenja ukupno 1.000 din. U cenu stana, uključeni su plakari u spavaćim sobama i u hodniku, kao i kuhinja sa šankom. U okruženju je slobodan parking. Stan je moguće koristiti i kao poslovni prostor. Vlasnik 1/1. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Additional contact info

Reference Number: 548821
Agency ref id: 90336
Contact phone: +381 (60) 555-7424