

Dvosoban stan 41m2 sa balkonom, Lukavica, Flat



Seller Info

Name: TIM nekretnine
First Name: TIM
Last Name: nekretnine
Company Name: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
Additional info: info@timnekretnine.ba
Email:
Website: <http://www.timnekretnine.ba/>
Country: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
ZIP code: 71000
Address: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
About us: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Listing details

Common

Title: Dvosoban stan 41m2 sa balkonom, Lukavica
Property for: Rent
Property area: 41 m²
Floor: 7
Number of Floors: 8

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Price: 204.52 €
Updated: Dec 12, 2023

Orientation

Orientation: East

Condition

Built: 2019
Last renovation: 2019



Location

Country: Bosnia and Herzegovina
State/Region/Province: Republika Srpska
Address: Akademika Boriše Starovića

Additional information

Infrastructure: Cable TV, Sewage, Electricity, Telephone installation

Description

Description: Za dodatne informacije molimo da direktno kontaktirate Vašeg agenta. Emir Kulovac+387 61 342 342 Opis nekretnine: Izdaje se dvosoban stan površine 41m² na sedmom spratu stambene zgrade u naselju Istočno Sarajevo - Lukavica. Zgrada u kojoj se stan nalazi izgrađena je 2019. godine prilikom čega je korišten završni materijal visoke kvalitete: termo-izolaciona fasada, PVC stolarija, hrastov parket, blindo vrata, optički kabl, vlastiti vodomjer itd. Na svakom spratu stambene zgrade nalaze se sigurnosna vrata koja se zaključavaju, što budućim zakupcima daje dodatnu sigurnost življenja. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe sa trosjedom koji se razvlači i TV uređaja, spavaće sobe sa bračnim krevetom i ormarom, kupatila sa tuš kabinom i veš mašinom, kuhinje sa osnovnim elementima, hodnika i balkona. Lokacija: Stan se nalazi na 7. spratu stambene zgrade u ulici Akademika Boriše Starovića, naselje Lukavica. Stambena zgrada je okružena mnoštvom lijepo uređenih zelenih površina, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shopping centar „Tom”, Osnovna škola „Sveti Sava”, tržnica, Jysk, Opština Istočna Ilidža, Srednja škola 28. Juni, Dom Zdravlja, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, mnogobrojne banka, itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je centar grada udaljen cca 15minuta vožnje, dok su aerodrom i dva gradska izlaza na samo cca 10 minuta. Ispred i iza stambene zgrade se nalazi veliki parking prostor.

Standard:Električno etažno grijanje. Aluminijski radijatori. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Parket u sobama. Keramičke pločice u kuhinji i kupatilu. Blindo vrata. Lift. CATV. Interfon. Automatski osigurači.

Uslovi:Minimalno trajanje zakupa 1 godinaMinimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. SarajevoTrnovska br. 1, Kovačići71000 SarajevoID: 4202321960002Broj u registru posrednika: 37/2023Broj ugovora o posredovanju: TIM 078i/2023Ime i broj licence agenta: Emir Kulovac, 01-01.1-118/22

Additional contact info

Reference Number: 551696

Agency ref id: 951