

Kuća Kamena kuća s legaliziranim objektom u vrtu., Ližnjan, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company: Alma Dom nekretnine
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: http://therealestatecroatia.com/
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Kamena kuća s legaliziranim objektom u vrtu.
Property for: Sale
Property area: 148 m²
Lot Size: 272 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Price: 400,000.00 €
Updated: Dec 14, 2023

Condition

Built: 1923

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Ližnjan



Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodajemo kamenu kuću u nizu staru 100 godina koja je potpuno renovirana u stilu starih istarskih kuća s otvorenim kamenim zidovima, drvenim gredama i namještana unikatnim komadima namještaja u starinskom duhu. Kuća je na 2 kata, prizemlje i 1 kat, tlocrte i rasporede soba su u slikama. Ispred kući je natkrivena terasa s vanjskom kuhinjom i zonom roštiljanja. U prizemlju zdesna od ulaza se nalazi dnevni boravak, a lijevo od ulaza je kuhinja i blagovaona. Ravno od ulaza ispod stubišta koje vodi na kat je smještena kupaonica. Na 1. katu gdje se nalaze još jedna kupaonica, 2 manje spavaće sobe desno i 2 većih spavaćih soba lijevo. Pokraj kupaonici na katu se nalazi i malo spremište. Sav namještaj i oprema u kući je u ponuđenoj cijeni. Ispred kući je veliki zeleni vrt pun mediteranskih biljaka i cvijeća. U donjem dijelu vrta se nalazi vrtna kućica za vrtni alat, drvarnica i garaža veličine 36 m² u kojem su provedeni i voda i struja. Garaža i vrtna kućica su legalizirane kao jedan objekt od 50 m² pa se može pretvoriti po želji u dodatni smještajni objekt. Ulaz u dvorište kući je kroz automatiziranu kliznu kapiju. Kuća se uspješno iznajmljuje. U slučaju preuzimanja kući u sezoni, kupci moraju ispoštovati postojeći rezervaciji. Kontakt: +385 91 6115706 Info: +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 552256
Agency ref id: 15065