

## Razrađen ekskluzivni restoran ID#1541, Voždovac, House



### Seller Info

Name: Ključ Bg nekretnine  
First Name: Ključ  
Last Name: Bg nekretnine  
Company Name: Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kljucbgnekretnine.com>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Vračar  
Address: Mileševska 34A  
Mobile: 069/326-1231  
Phone: 060/333-5525  
Fax: 011/2430-104  
About us: Agencija Ključ Bg Nekretnine  
Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.

Reg. broj: 907  
Reg No.: 907

### Listing details

#### Common

Title: Razrađen ekskluzivni restoran ID#1541  
Property for: Sale  
Property area: 500.00 m<sup>2</sup>  
Bathrooms: 1  
Price: 265,000.00 €  
Updated: Dec 15, 2023

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Voždovac  
ZIP code: 11010  
Address: Ustanička



## Permits

Ownership certificate:     yes

## Additional information

Infrastructure:             Telephone installation, Active telephone line, Air conditioner

## Heating

Central heating:           yes

## Description

Description:                Ekskluzivan restoran , razrađen, kompletno opremljen sa grejnim i ventilacionalnim sistemima, kvalitetne gradnje, odličnom kuhinjom sa svim potrebnim sadržajem i odličnim osobljem, prodaje se posao, a ne objekat. Površina 250m2 unutrašnjeg dela i 250m2 spoljni-terasni deo koji je ograđen i lako može biti i zimi u funkciji jer ima takođe i spoljni šank i roštilj. Enterijer i eksterijer bez ikakvih ulaganja. Eg, klima, kamin.. Objekat ima više parking mesta. Zakup se plaća mesečno 1500e. Restoran odlično radi, razrađen biznis sa stalnim klijentima i odličnom zaradom. Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

## Additional contact info

Reference Number:         553060

Agency ref id:           1541