

GOSPIĆ - samostojeća kuća katnica i garaža, Gospić, House



Seller Info

Name: Ana Šporčić
 First Name: Ana
 Last Name: Šporčić
 Company: Lika nekretnine
 Name:
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
 Country: Croatia
 Region: Ličko-senjska županija
 City: Otočac
 ZIP code: 53220
 Address: Kralja Zvonimira 65
 Phone: +385 53 / 771 372
 Fax: +385 53 / 746 345
 About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE
 je vodeća agencija za promet
 nekretninama na području
 Ličko-senjske županije sa
 sjedištem u Otočcu. Agencija je
 specijalizirana za područje
 Ličko-senjske županije, a
 predmet djelovanja je cijelo
 područje RH.
 Lika nekretnine je licencirana
 agencija za posredovanje u
 prometu nekretninama,
 temeljem rješenja Ministarstva
 gospodarstva o ispunjavanju
 uvjeta za obavljanje
 posredovanja u prometu
 nekretnina, izdanim od
 Hrvatske gospodarske komore .
 Reg No.: 4/2008

Listing details

Common

Title: GOSPIĆ - samostojeća kuća katnica i garaža
 Property for: Sale
 House type: detached
 Property area: 160 m²
 Lot Size: 476 m²

Bedrooms: 7
Bathrooms: 2
Price: 198,000.00 €
Updated: Dec 15, 2023

Condition

Built: 2006
Last renovation: 2019

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Ličko-senjska županija
City: Gospić
ZIP code: 53000

Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Cable TV, Sewage, Electricity
Energy efficiency: C



Heating

Heating type: central (own) gas

Description

Description: GOSPIĆ - Bilajska, samostojeća kuća katnica, prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Volumen stambene građevine je 515 m³, a površina građevine po izgrađenosti je 160,86 m². U prizemlju je hodnik, blagovaona i kuhinja povezani, veliki dnevni boravak i kupatilo i wc, na kat vode betinske stepenice, hodnik, dvije spavaće sobe, kupatilo i wc sa podnim grijanjem, soba -vešeraj, radna soba - kancelarija. U potkrovlje vode spiralne metalne stepenice koje ime hodnik, spavaću sobu, kupatilo i dnevni boravak te vanjske prozore - povišen krov. Kuća je građena 2006 godine iz obnove, 2009 godine kući je dodan kat i potkrovlje, centralno grijanje na plin (veliki spremnik u dvorištu), toplinska fasada, te je 2019 godine kompletno obnovljena iznutra. Ima garažu za dva automobila u dvorištu, dvorište popločano betonskim kockama, vrlo lijepo izvedeno, velika terasa, ograđeno, održavano, uredna dokumentacija, vlasništvo bez tereta.

Additional contact info

Reference Number: 553547
Agency ref id: 1476
Contact phone: 091/4666 190