

LOVINAC (Kik) - obiteljska kuća i stara kamena kuća, Lovinac, House



Seller Info

Name: Ana Šporčić
First Name: Ana
Last Name: Šporčić
Company Name: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Country: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
ZIP code: 53220
Address: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Listing details

Common

Title: LOVINAC (Kik) - obiteljska kuća i stara kamena kuća
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 327 m²
Lot Size: 3000 m²

Bedrooms: 8
Price: 300,000.00 €
Updated: Dec 15, 2023

Condition

Condition: Habitable
Built: 1968
Last renovation: 2012

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Ličko-senjska županija
City: Lovinac
City area: Kik
ZIP code: 53244

Permits

Ownership certificate: yes
Inspection certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water tank, Electricity,
Telephone installation
Energy efficiency: D



Description

Description: LOVINAC / Kik / - obiteljsko gospodarstvo - dvije kuće, garaža, oranica i voćnjak. 1.kuća je dimenzija 10,40x9,40m adaptirana 2012 godine. Prizemlje dnevni boravak i kuhinja sa ostavom, kupatilo i wc, jedna soba, grijanje na drva, iz hodnika stepenice za kat, na katu kuhinja, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupatilo, wc, sotava, 2 velika balkona, stepenice za visoko potkrovlje koje nije uređeno, termo fasada. Iza kuće garaža. 2.kuća - stara kamena obnovljena kuća 2012 godine, 11.10x6.10m ima termo fasadu. Prizemlje: Dnevni boravak, kuhinja, kupatilo, stepenice za kat gdje su predviđene 3 sobe, nije izređeno, ožbukano, grijanje na drva u prizemlju kamin. Dvorišna zgrada 4.90x6.35m, a između stare kamene i velike kuće nalazi se garaža i pecana-sušara za meso. Okućnica 3000 m2 s voćnjakom, šternom za vodu i 3 septičke jame. Ima sve priključke struja, voda, telefon. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta, uporabne dozvole.

Additional contact info

Reference Number: 553550

Agency ref id: 1473
Contact phone: 091/4666 190