

## GOSPIĆ - centar, obiteljska kuća, garaža i dvorište, Gospić, House



### Seller Info

Name: Ana Šporčić  
First Name: Ana  
Last Name: Šporčić  
Company: Lika nekretnine  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
ZIP code: 53220  
Address: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Listing details

#### Common

Title: GOSPIĆ - centar, obiteljska kuća, garaža i dvorište  
Property for: Sale  
House type: detached  
Property area: 350 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 675 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 4  
Price: 420,000.00 €  
Updated: Dec 15, 2023

## Condition

Condition: Habitable  
Built: 2018

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Ličko-senjska županija  
City: Gospić  
ZIP code: 53000

## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes  
Inspection certificate: yes

## Additional information

Infrastructure: Sewage, Electricity, Telephone installation  
Energy efficiency: C



## Description

Description: GOSPIĆ - uži centar - obiteljska kuća na tri etaže svaka po 167 m<sup>2</sup>, ima tri spavaće sobe, jedna radna soba, dva kupatila, wc, te jedan wc sa praonom, centralno grijanje na pelete i kamin na drva. Sve TOP namješteno, novogradnja 2018 godine, velika garaža, sve ograđeno, popločano dvorište, kameni zid, pvc stolarija, toplinska izolacija kuće. Kuća je moderno namještena i unutrašnjost uređena. Uredno vlasništvo 1/1, uporabna dozvola.

## Additional contact info

Reference Number: 553560  
Agency ref id: 1447  
Contact phone: 091/4666 190