

OTOČAC -Gornja Dubrava, obiteljska kuća s okućnicom, Otočac, House



Seller Info

Name: Ana Šporčić
First Name: Ana
Last Name: Šporčić
Company: Lika nekretnine
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Country: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
ZIP code: 53220
Address: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Listing details

Common

Title: OTOČAC -Gornja Dubrava, obiteljska kuća s okućnicom
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 150 m²
Lot Size: 2500 m²

Bedrooms: 6
Price: 80,000.00 €
Updated: Dec 15, 2023

Condition

Condition: Habitable
Built: 2011

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Ličko-senjska županija
City: Otočac
City area: Otočac
ZIP code: 53220

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Electricity, Telephone installation
Energy efficiency: C



Heating

Heating type: central (own) heating oil

Description

Description: OTOČAC - Gornja Dubrava - samostojeća obiteljska kuća 150 m², sastoji se od prizemlja gdje je garaža, kotlovnica, dvije prostorije za ostavu, na kat vode unutarnje stepenice a ima i vanjske. Na katu je hodnik, dnevni boravak, kuhinja, terasa, kupatilo s wc-om, te spavaća soba, potkrovlje je povezano unutarnjim stepenicama, a čini ga dvije spavaće sobe s balkonima, te jedna spavaća soba bez balkona. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje, prizemlje namješteno, potkrovlje uređeno bez namještaja. Kuća se prodaje suvlasnički dio 1/2. Okućnica je 2500 m², dok uz kuću prodaje se i poljoprivredno zemljište, šuma 6.172 m², oranica 1.120 m², livada 17.262 m², te pašnjak 11.654 m² - ukupno 36262 m². Prodaje se suvlanički dio 1/2 dijela. Dakle, cijela nekretnina i zemlja prodaje se polovica dok druga polovica nije na prodaju.

Additional contact info

Reference Number: 553571
Agency ref id: 1415
Contact phone: 091/4666 190