

## KOSINJ - Lipovo polje, starinska kuća i zemljište 33700 m2, Perušić, House



### Seller Info

Name: Ana Šporčić  
First Name: Ana  
Last Name: Šporčić  
Company Name: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
ZIP code: 53220  
Address: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Listing details

#### Common

Title: KOSINJ - Lipovo polje, starinska kuća i zemljište 33700 m2  
Property for: Sale  
Property area: 120 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 3000 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2

Price: 30,000.00 €  
Updated: Dec 15, 2023

## Condition

Built: 1950  
Last renovation: 1980

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Ličko-senjska županija  
City: Perušić  
City area: Lipovo Polje  
ZIP code: 53202

## Permits

Ownership certificate: yes



## Additional information

Infrastructure: Water tank, Electricity

## Description

Description: KOSINJ - Lipovo polje, starinska kuća, štala i ljetna kuhinja, te zemljište 33708 m2, u više parcela oranica, livada, pašnjaci, iznad kuće ima i šume. Objekti su građeni prije 1968 pa se automatizmmom smatraju da imaju građevinske dozvole. Pogodno za otvaranje OPG-a, vikendaše, lovce, planinare, rekreativce. Ljubitelje prirode i čistog zraka. Uredno vlasništvo.

## Additional contact info

Reference Number: 553575  
Agency ref id: 1403  
Contact phone: 091/4666 190