

Vračar, Kalenić pijaca, Mileševska, 3.0, 83m2, Vračar, Flat



Seller Info

Name: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
First Name: Beocity
Last Name: Nekretnine
Company: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Address: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
About us: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Privacy Policy:

Listing details

Common

Title: Vračar, Kalenić pijaca, Mileševska, 3.0, 83m2
Property for: Sale
Property area: 83 m²
Number of Floors: 5
Bedrooms: 3
Price: 255,000.00 €
Cellar: yes
Updated: Dec 18, 2023

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Grad Beograd
City: Vračar
City area: Beograd (Vračar)

Address: Mileševska

Additional information

Elevator: yes

Heating

Central heating: yes

Description

Description: Agencijski ID: 105170, V/V, lift, terasa, uknjižen, podrum, mogućnost proširenja, stambena zgrada. Na super lokaciji, u srcu Vračara, izuzetno svetao, komforan 3.0 stan sa terasom koja ima prelep otvoren pogled na okruženje. Uknjižen je na 70m2 korisne površine + terasa od 13m2. Stan je sam na spratu u zgradi sa liftom, kvalitetne gradnje iz 80-ih godina. Krov je kompletno adaptiran pre 2 godine, urađena hidroizolacija. Odličan raspored: hodnik iz koga se ulazi u sve prostorije, dnevna prostrana soba od 32m2 sa izlazom na terasu od 13m2, koja se prostire duž celog stana, zasebna kuhinja sa trpezarijom, dve spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu, kupatilo. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Pripadajući podrum. Postoji mogućnost nadogradnje površine od oko 60m2. Centralno grejanje (infostan 15.000 din), hrastov parket koji nije do sada hoblovan, drvena očuvana spoljna stolarija. Svetao i zdrav stan sa predivnim otvorenim pogledom iz svih prostorija. Prestižna lokacija, blizina Kalenić pijace, Crvenog krsta, SC Vračar, brojnih kafića, restorana, marketa, Doma zdravlja, škola, vrtića, fakulteta...Gradski prevoz odlično povezan sa svim delovima grada. Uknjižen 1/1, bez tereta. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Additional contact info

Reference Number: 553845

Agency ref id: 105170

Contact phone: +381 (60) 555-7424