

ZAGREB -CENTAR-Strogi blizina HNK, 96m2, 3-sobni, vrhunski uređen, Zagreb, Flat



Seller Info

Name: Ana Šporčić
First Name: Ana
Last Name: Šporčić
Company Name: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Country: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
ZIP code: 53220
Address: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Listing details

Common

Title: ZAGREB -CENTAR-Strogi blizina HNK, 96m2, 3-sobni, vrhunski uređen
Property for: Sale
Property area: 96 m²
Number of Floors: 2

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Price: 330,000.00 €
Updated: Dec 22, 2023

Orientation

Orientation: North, South

Condition

Built: 1922
Last renovation: 2010
Condition: Newly adapted

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Grad Zagreb
City: Zagreb
City area: Donji Grad
Quarter: Donji grad
ZIP code: 10000

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Energy efficiency: C



Heating

Heating type: central (own) gas

Description

Description: Molim nazvati na 091 36 36 366 ZAGREB - TOP LOKACIJA Blizina HNK stan površine 96m2 koji se nalazi u visokom, visokom prizemlju u zgradi koja je nakon potresa cjelovito obnovljena. Stan se sastoji od ulaznog predprostora koji je okupan svjetlom, kuhinje sa blagovaonom orjentirane na jug, ostave, dvije velike spavaće sobe orjentirane na sjever centralno smještenog dnevnog boravka te kupaone sa tuš kadom i wc-om te posebno wc-a. Temeljitom obnovom stana ovaj izuzetni građanski stan dobio je nove instalacije struje, vode, zidovi podovi i

stolarija unutarnja i vanjska je generalno obnovljena a vanjska drvena stolarija je je pojačana dodatnom unutarnjom visokokvalitetnom troslojnom PVC stolarijom. Visina stropova je četiri metra, stan je klimatiziran i ima centralno etažno plinsko automatizirano, bojler novi kondenzacijski. Stanu pripada i tavanski prostor površine 20m². Vlasništvo uredno. Na zgradi je napravljena nova fasada sa unutarnje strane uređeno je i obnovljeno stubište a u pripremi je i obnova pročelja. Ukoliko želite više informacija o ovoj nekretnini ili želite dogovoriti razgled nekretnine molim nazovite 091 36 36 366.

Additional contact info

Reference Number: 554732
Agency ref id: 1586
Contact phone: +385 95 3563 000