

Luksuzna vila u srcu Barske rivijere, Bar, House



Seller Info

Name: Stevan Đurašević
 First Name: Stevan
 Last Name: Đurašević
 Company: Sveti Stefan - Real Estate
 Name:
 Service Type: Selling and renting
 Additional: stevan@svetistefan-realestate.com
 Email: om
 Website: https://www.svetistefan-realestate.com
 Country: Montenegro
 Region: Crnogorsko primorje
 City: Budva
 City area: Sveti Stefan
 ZIP code: 85315
 Address: Slobode 14
 Mobile: +38269038279
 Privacy Policy:

Listing details

Common

Title: Luksuzna vila u srcu Barske rivijere
 Property for: Sale
 House type: detached
 Property area: 420 m²
 Lot Size: 680 m²
 Number of Floors: 3
 Bedrooms: 8
 Bathrooms: 6
 Price: 450,000.00 €
 Updated: Dec 27, 2023

Condition

Newbuild: yes
 Condition: Tended
 Built: 2013

Location

Country: Montenegro
 State/Region/Province: Crnogorsko primorje
 City: Bar

Quarter: Zeleni pojas

Permits

Building permit: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Cable TV, Air conditioner, Telephone installation, Sewage

Energy efficiency: No

Garden features: Swimming pool, Garden house, Barbecue

Access with vehicle: Car

Heating

Central heating: yes

Heating type: central (own) electrical



Parking

Garage: no

Number of parking spaces: 5

Description

Description: Prodaje se vila površine 420 m2 na tri etaže. Nalazi se na placu površine 680 m2 na kojem se nalazi i bazen. Fasada kuće izrađena je visokokvalitetno crvena opeka (komforni blok), koja osigurava očuvanje optimalne temperature u sobama u bilo koje doba godine. Iz svih soba i terasa vile pruža se prekrasan pogled na more i planinske lance. Veliki dnevni boravak s kaminom, u potpunosti opremljena kuhinja, 5 spavaćih soba, 3 kupatila i nekoliko pomoćnih prostorija i prostorija za vinski podrum čine ovu kuću idealnom za velik i porodični život. Vila ima centralno grijanje (podno grijanje, u sobama radijatori). Opremanje i tehnički raspored prostorije (dvije plazme, kožni namještaj, ugradbena kuhinja namještaj, sedam klima uređaja) uključuje ne samo sve što vam treba za ugodan borava. Takođe u kući na trećem spratu kuda vode stepenice, postoje četiri odvojena apartmana za goste, tri od 40 m2 i jedan 55 m2, od kojih svaki ima zaseban ulaz, 2 velike spavaće sobe, kupatilo, kuhinja, TV, frižider i klimatizacija. Apartmani se mogu koristiti kao mini hotel za 15-20 osoba. Vila je sa svih strana okružena tradicionalnim barom, Mediteranski vrtom s egzotičnim biljkama. Vila ima bazen, saunu, roštilj u ruskom stilu (kotao, roštilj i ruska peć), i takođe parking za 5 automobila. Udaljenost do plaže je 150 m a do centra grada i gradske luke 2,5 km.

Additional contact info

Reference Number: 555059
Agency ref id: 555059
Contact phone: +382 (69) 038-279