

## Kuća Kuća , blizina grada Umaga., Umag, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Kuća , blizina grada Umaga.  
Property for: Sale  
Property area: 143 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 533 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Price: 415,000.00 €  
Updated: Dec 28, 2023

## Condition

Built: 2015

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Umag



## Additional information

Energy efficiency: B

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajemo Vilu za odmor u okolici Umaga. Villa posjeduje 4 spavaće sobe (2 u prizemlju i 2 na katu), dnevni boravak , 3 kupaoalice(2 u prizemlju i 1 na katu), te kuhinju kao i natkrivenu terasu sa roštiljem na drva. Kompletan interijer i eksterijer ville su dodatno umjetnički dekorirani i dizajnirani od strane raznih umjetnika i dizajnera, što pruža jedinstven ugođaj. Villu okružuje uređen okoliš, na kojem se nalaze bazen, zasebno natkriven i osvjetljen jacuzzi te dodatni sadržaji za odmor i rekreaciju, poput minigolf, foot-pool pa je sve namješteno za cijelodnevno uživanje u hrani i piću na terasama, okruženim prekrasnim biljkama(masline, smokve, lovor višnja, lovor i dr.) i njihovom ogradom što omogućava intimnost i privatnost uz posebno prilagođenu rasvjetu. Vila ima tri parkirna mjesta, svaka soba je klimatizirana, postoji i otvoreni kamin, kategorizirana za najam za 10 osoba. Kompletno je novo zidana 2015. Kontakt: Gojko Đurković: 00385/95-47-00000 Email: gojko@alma-nekretnine.com Azra Valjevac: 00385/ 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 555273  
Agency ref id: 10375