

Kuća Prodaje se prekrasna vila sa poslovnim prostorom., Pazin, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Prodaje se prekrasna vila sa poslovnim prostorom.
Property for: Sale
Property area: 610 m²
Lot Size: 1238 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Cellar: yes
Price: 570,000.00 €

Updated: Dec 28, 2023

Condition

Built: 2010

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pazin



Additional information

Energy efficiency: A+

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodaje se prekrasna vila sa poslovnim prostorom - restoran sa 35 mjesta. Ugostiteljski objekat - restoran za 35 osoba, kuhinja, skladište, sanitarije za personal, podrum. U prizemlju smješten stan od 60m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka i kuhinje, dvije spavaće sobe, kupatila. Kat: stan od 113m2 Sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupatila. Jedna velika spavaća soba ima kupatilo, dvije manje spavaće sobe s izlazom na terasu. Cijelokupni prostor ima podno grijanje na plin. Objekat spojen na javnu kanalizaciju. Na parceli prekrasan bazen. Mirna lokacija. Do parcele vlasnik ima još jednu parcelu od 1638m2 koju je voljan prodati. Restoran je moguće prenamjeniti u apartmane po svoj dokumentaciji vlasnika i dobiti luksuznu vilu za rentanje. Tel: + 385 98 420 886 Email: alma@alma-nekretnine.com Tel: + 385 91 611 57 06 Email: azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 555277
Agency ref id: 10404