

Poslovni prostor Blizina Pule, Pula, Commercial property



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Poslovni prostor Blizina Pule
Property for: Sale
Property area: 400 m²
Lot Size: 3658 m²
Number of Floors: 2
Floor: 1
Price: 1,300,000.00 €
Updated: Dec 28, 2023

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula

Description

Description: U ponudi su dva skladišna prostora. Jedno skladište ima dvije etaže po cca 150m². Na prizemnoj etaži trenutno je poslovni prostor (prodajni) manji apartman. Na katu su uredski prostori i toilet. Za ovaj objekt je kupljeno 70kw struje i cijeli je klimatiziran. Drugo skladište je proizvodno, od cca 300m² koja ima više skladišnih prostora koji su opremljeni rashladnom opremom, mušku i žensku garderobu sa toaletima i tuševima, kao i dodatne prostorije. Na katu se nalaze uredski prostori i toilet. Pristup kamionima je natkriven radi lakšeg korištenja u slučaju kiše. Visina 3,5 metara. Za ovaj objekt je kupljeno 70kw struje. Voda je na cijev od FI 200. Pored ovih objekata nalaze se dva građevinska zemljišta koja služe kao parkirna mjesta i radione za opremu i vozila. Na zemljištu 769 m² sagrađene su 3 garaže, a na drugom zemljištu 1300 m² nalaze se tri objekta-konoba i kuhinja za radnike, radiona i jedan dodatni objekt. Sve skupa ima 3658 m² parcele na kojima su svi objekti. Info: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264 azra@almadominvest.com +385 916115 706

Additional contact info

Reference Number: 555313
Agency ref id: 10922