

## Kuća, Vodnjan, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća  
Property for: Sale  
Property area: 88 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 45207 m<sup>2</sup>  
Price: 360,000.00 €  
Updated: Dec 28, 2023

#### Location

Country: Croatia

State/Region/Province: Istarska županija  
City: Vodnjan

## Description

Description: Površina je 45.207 m<sup>2</sup>, urbanizirano 834 m<sup>2</sup>. Tu se nalazi kuća površine 88 m<sup>2</sup>. Postojeći priključak struje 7 kW, Zemljište se nalazi oko 4 km od grada Vodnjana. Na zemljištu ima niskih stabala ostalo je pašnjak i bivši vinograd. Parcela je u laganom padu tako da se vidi otvoreni prostor, a sa prizemlja objekta vidi se i more. Najbliži i jedini susjed od ruba parcele udaljen je 500 metara, a prvo selo je udaljeno 700 metara. Voda dovedena – 2 cijevi 2 cole od mjesta priključenja do parcele. (treba platiti priključak). INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Additional contact info

Reference Number: 555401  
Agency ref id: 12351