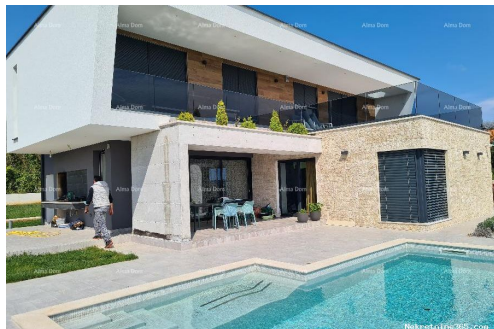


Kuća Samostojeća, nova kuća sa bazenom na velikoj okućnici, Medulin!, Medulin, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Samostojeća, nova kuća sa bazenom na velikoj okućnici, Medulin!
Property for: Sale
Property area: 300 m²
Lot Size: 1400 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Cellar: yes

Price: 1,250,000.00 €
Updated: Dec 29, 2023

Condition

Built: 2020

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Medulin

Additional information

Energy efficiency: A+

Heating

Central heating: yes

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Turističko mjesto Medulin spada među prvim mjestima u hrvatskom turizmu. Nadomak turističke vreve u samom srcu Medulina, nalazi se poluotok Vižula, tu je uređen novi arheološki park . Poluotok Vižula proteže se na 24 hektara zemljišta koje je opasano uređenom i osvijetljenom šetnicom. Medulinska Vižula u svom najsajnijem periodu rimskog doba je bila mjesto iznimno luksuznog življenja, odmora i uživanja njenih stanovnika. Sve su čvršće pretpostavke da su u luksuznoj vili na Vižuli, koja je poznata i kao Krispova vila, živjeli pripadnici carske obitelji, a možda i sam Krispo, sin cara Konstantina, o kojem su legende i danas žive. U ovom turističkom mjestu prodajemo novosagrađenu obiteljsku kuću, udaljenu od poluotoka Vižule cca 1 km. Kuća je sagrađena na velikoj parceli od 1400 m2, ograđena sa uređenim parking mjestima, vrt je uređen i ima automatsko navodnjavanje. Bazen je smješten ispred kuće a u pozadini kuće je uređen travnati dio , idealno prenamjeniti za sportsku rekreaciju, košarkaški teren i sl. Prizemlje kuće su dnevne prostorije, veliki , otvoreni dnevni boravak sa kuhinjom izlaz na bazen i sunčalište, spavaća soba sa kupatilom izlaz na bazen, toalet. Stepeništem se ide na kat gdje su smještene tri sobe, jedna soba sa svojim kupatilom i garderobom, izlaz na veliku ostakljenu terasu i druge dvije sobe imaju izlaze na terasu, veliko kupatilo, hol kata je namjenjen za dnevnu prostoriju i druženje. Krovna terasa je u pripremi, uređuje se. Cijela kuća je pod video nadzorom, grijanje je na toplotnu pumpu, spremište i uređaji za bazen su u suterenu kuće. Info: Alma +385 98 420 885 Email: info@alma-nekretnine.com Azra: +385 91

6115706 Email: azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 555747

Agency ref id: 12057