

## Kuća Kuća kod centra u Brtonigli, Poreč, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Kuća kod centra u Brtonigli  
Property for: Sale  
Property area: 165 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Price: 310,000.00 €  
Updated: Dec 29, 2023

## Condition

Built: 1920

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Poreč



## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: U centru idiličnog istarskog sela poznatog po izvrsnoj gastronomiji i vrhunskim vinima, sa svom potrebnom infrastrukturom, prodaje se tradicionalna istarska kuća s dva stana. Stan B ima pogled na more, koji je cca. 15 minuta vožnje (prema Novigradu, Karigador). Ima 85 m<sup>2</sup> stambene površine, 27 m<sup>2</sup> terase i 53 m<sup>2</sup> garaže. Ima i parkirno mjesto ispred kuće. Kuća s dva stana. Stan A ima 51,64 m<sup>2</sup> plus dio dvorišta 38 m<sup>2</sup>. Novi krov s izolacijom. Dodatni potencijal: terasa se može djelomično zazidati i tako dobiti dodatni stambeni prostor (20m<sup>2</sup>). Garaža . Info: +385 98420885 +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 555806  
Agency ref id: 12968