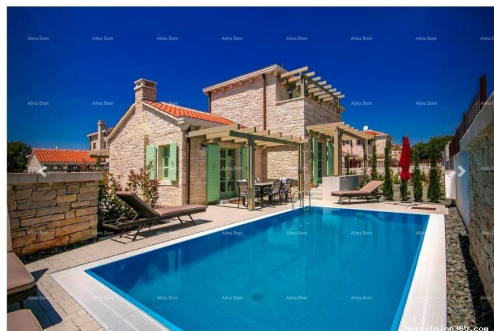


## Kuća Prelijepa kuća s bazenom! 2, Ližnjan, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prelijepa kuća s bazenom! 2  
Property for: Sale  
Property area: 120 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 477 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Price: 495,000.00 €  
Updated: Dec 29, 2023

## Condition

Built: 2018

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Ližnjan

## Additional information

Energy efficiency: A

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: U ponudi kuća s bazenom u Ližnjanu. Kuća ima prizemlje i kat. Površina kuće je 120,27m<sup>2</sup>, na 477m<sup>2</sup> okućnice. Klimatizacija, plinsko grijanje - radijatori i podno grijanje, drveni parketi, prvoklasna keramika i kamin. Prelijepa natkrivena terasa. Ispred kuće parkirno mjesto. Vrt s autohtonim biljnim vrstama, roštilj u vrtu, bazen s podvodnim led reflektorima, parkiralište. Info: +385 91 611 57 06  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 555833  
Agency ref id: 13145