

Stan Kvalitetan stan u novogradnji sa bazenom na 100 m od mora, Zadar, Flat



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Stan Kvalitetan stan u novogradnji sa bazenom na 100 m od mora
Property for: Sale
Property area: 90 m²
Floor: 2
Bedrooms: 2
Bathrooms: 2
Price: 362,500.00 €
Cellar: yes
Updated: Dec 29, 2023

Condition

Built: 2022

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Zadarska županija
City: Zadar

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Projekt Caramel 2 je u izgradnji kod Zadra (Maslenica). Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini mora (100 metara) i predstavlja visokokvalitetno apartmansko naselje sa 6 stambenih jedinica. Novogradnja se nalazi na prirodnoj južnoj padini i omogućava pogled na planine ili more iz svih apartmana. Ovaj stan se nalazi na drugom katu kuće i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, velikog dnevnog boravka s kuhinjom i lođe s pogledom na more. Veličine je 90,65 m² i ima 8 m² prometne površine. Uz to, privatno parkirno mjesto ispred zgrade i konoba za ostavu. Cijeli apartmanski kompleks uključuje grijani skimmer bazen s očišćenim bazenskim paviljonom. pojedinosti: Stan je opremljen telefonskim/SAT/TV/INTERNET instalacijama u dnevnom i spavaćom dijelu. Portafon s integriranim videonadzornim sustavom i protupožarnim sustavom spadaju u visoki standard cijelog apartmanskog naselja. Sve sobe, terase/balkoni i zidovi kupaonica obloženi su visokokvalitetnim porculanskim pločicama europske proizvodnje. Kupaonice su opremljene podnim grijanjem i regulacijom sobne temperature. Predviđeno je proširenje grijanja vode solarnim sustavom, a može ga instalirati i vlasnik. U stambenim prostorima postoje priključci na dimnjak, koji omogućuju naknadnu dogradnju kamina na topli zrak. Stan je klimatiziran visokoučinkovitim sustavom toplinske pumpe zraka. Temperatura se kontrolira pojedinačno u svakoj prostoriji. Na terasi apartmana nalazi se roštilj za ugodne večeri. Završetak zgrade planiran je za lipanj ove godine. Info: azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

Additional contact info

Reference Number: 555850
Agency ref id: 13237