

## Kuća Apartmanski objekt s bazenom na odličnoj lokaciji, s pogledom na more u Medulinu, Medulin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Apartmanski objekt s bazenom na odličnoj lokaciji, s pogledom na more u Medulinu  
Property for: Sale  
Property area: 600 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1245 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 17  
Bathrooms: 18

Price: 1,300,000.00 €  
Updated: Dec 29, 2023

## Condition

Built: 2005

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin

## Additional information

Energy efficiency: B

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaje se stambena zgrada ukupnog kapaciteta 40 osoba sa vlastitom praonicom i recepcijom. Nalazi se na odličnoj lokaciji u Medulinu samo 300 metara od mora. Cijela zgrada je u izvrsnom stanju i prodaje se potpuno namještena. Sama zgrada se sastoji od 4 etaže, sa ukupno 16 soba i velikim penthouseom na četvrtom katu. Sve stambene jedinice su kategorizirane kao 3\*, potpuno opremljene, svaka ima klimu, plinsko etažno grijanje u cijeloj zgradi. U vrtu ispred zgrade nalazi se bazen (50 m2) sa sunčanom terasom i parking za 13 automobila. Idealna je investicija za sve koji se žele baviti turističkim iznajmljivanjem i nastaviti svoj već uspješan posao! +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Additional contact info

Reference Number: 555912  
Agency ref id: 13568