

## Kuća SAMOSTOJEĆA BLIZINA MUP-a., Pula, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća SAMOSTOJEĆA BLIZINA MUP-a.  
Property for: Sale  
Property area: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 407 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 3  
Price: 345,000.00 €  
Updated: Dec 29, 2023

## Condition

Built: 1968



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula

## Description

Description: Kuća se nalazi u blizini centra grada u neposrednoj blizini MUP-a. U mirnoj ulici. U kući se nalaze 2 stana te garaža. U prizemlju je stan od cca 60 m2 koji se sastoji od ostakljene terase, hodnika, kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom. Vanjskim stepenicama se ide kat gdje se nalazi veći stan od cca 80 m2 i koji se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnog boravka. U sklopu kuće je konoba te dvije veće ostave. Kuću je potrebno renovirati. Vrt je veliki te je moguće napraviti bazen. Odlična lokacija u samom centru Pule ! Garaža dužine 5 metara te širine cca 2,80 m2. Plus dodatno parking ispred garaže. INFO: +385 91 6115706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 556029  
Agency ref id: 13933