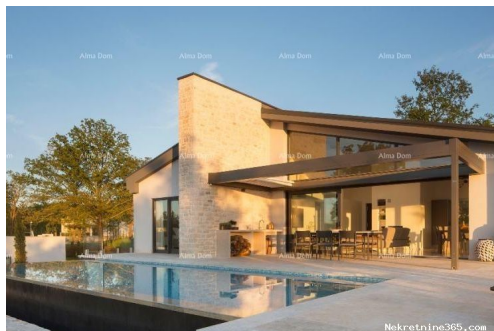


## Građevinsko zemljište, Poreč, Land



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Građevinsko zemljište  
Property for: Sale  
Land type: Building lot  
Price: 154,500.00 €  
Updated: Dec 29, 2023

#### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija

City:

Poreč



## Description

Description:

Na prodaju je ekskluzivno građevinsko zemljište, koje se nalazi u neposrednoj blizi samog naselja Bonaci u prirodi, udaljeno od prvih kuća 100m, (na cesti prema naselju Matulini) okružena maslinama, poljem lavande i voćnjakom idealnim za izgradnju kuće za odmor i bijeg od svakodnevnice. Uz parcelu se proteže asfaltirana pristupna prometnica, te je upravo u fazi izrada kanalizacija za Bonace i javna rasvjeta do same parcele. Parcelacijom napravljenom u 5/2022 napravljene su 3 građevinske parcele po 700m<sup>2</sup>, od kojih su dvije po 700m<sup>2</sup> na prodaju, ukupne površine 1400m<sup>2</sup>. Prednosti lokacije su mnoge uz predivnu prirodu i izoliranost do blizine Poreča 8 min, Ipsilona - autoceste 2 minute - Pula - Rijeka - Slovenija - Italija. +385 916115706 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 556038

Agency ref id: 13963