

## Kuća MEDULIN Na uzvišenom dijelu mjesta , kuća Roh-Bau sagrađena ! Medulin, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća MEDULIN Na uzvišenom dijelu mjesta , kuća Roh-Bau sagrađena !  
Property for: Sale  
Property area: 337 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 800 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 5  
Price: 455,000.00 €

Updated: Dec 29, 2023

## Condition

Built: 2020

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: U neposrednoj blizini centra Medulina, prodajemo sagrađenu kuću u Roh-Bau . Kuću je gradio poznati investitor. Kuća je sa četiri etaže: podrumске prostorije - po projektu garaže, visoko prizemlje, prvi i drugi kat. Sa zadnjeg kata se pruža otvoreni pogled na mjesto i more. Visoko prizemlje sa velikom terasom , stan cca 100 m2. Prvi kat, sličan stan kao u prizemlju, par kvadrata manji sa dvije terase. Zadnji kat cca 37 m2 gdje dominiraju tri natkrivene terase, gdje je moguće napraviti ljetnju kuhinju i sl. Dokumentacija uredna . Mogućnost organizacije sa građevinarima za završetak gradnje , ključ u ruke. Info: +385 91 611 57 06  
Kontakt: +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 556060  
Agency ref id: 14036