

Kuća Blizina Rovinja., Rovinj, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Blizina Rovinja.
Property for: Sale
Property area: 650 m²
Lot Size: 1955 m²
Bedrooms: 24
Price: 1,325,000.00 €
Updated: Dec 29, 2023

Condition

Built: 2010

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Rovinj

Additional information

Energy efficiency: A

Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 1

Description

Description: Zgrada je u cijelosti u ručno klesanom kamenu, vanjski zidovi su dvostruki: izvana u kamenu (oko 30 cm) zatim lijevano u armiranom betonu, izolacija od stiropora i cigla u porotonu (25 cm). Krov je vidljiv, ima armirano betonski sloj te toplinsku izolaciju, antikondenznu izolaciju, crijep je Coppa i krov je ventiliran. Sve etaže imaju armirani betonski pod. Kompleks za prodaju sastoji se od dvije zgrade. Jedna namijenjena za svakodnevno boravljenje, druga kao konoba, salon, podrum, radna soba i garaza ali se može pretvoriti u rezidenciju za goste. Zgrada je građena s namjerom da se ispred napravi veliki bazen a iza zgrade sletišta za helikoptere. Područje vam omogućuje vožnju biciklom usred prirode i samo nekoliko minuta je od centra i mora. Iza zgrade se vidi more. Kompleks je dizajniran s namjerom da ugosti goste koji dolaze s jahtama te se mogu spustiti vlastitim helikopterom u dvorište. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com
Kontakt: Alma Valjevac +385 98 420885

Additional contact info

Reference Number: 556065
Agency ref id: 14060