

## Kuća LIŽNJAN Nova legalizirana kuća . Miran i uredan dio Ližnjana., Ližnjan, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća LIŽNJAN Nova legalizirana kuća . Miran i uredan dio Ližnjana.  
Property for: Sale  
Property area: 80 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 641 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Price: 349,000.00 €

Updated: Dec 29, 2023

## Condition

Built: 2022

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Ližnjan



## Additional information

Energy efficiency: A

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Kuća je smještena na cca 3 km od mora , novo naselje lijepih , legaliziranih obiteljskih kuća. Nova legalizirana kuća sa bazenom u Ližnjanu. Lijepa prizemnica sa bazenom , bazen veličine 6x3, sagrađena na 641m2 zemljišta. Kuća se sastoji od jedne spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnim boravkom, hodnikom, podno grijanje u kući, ostava od 18m2 i terasom od 36m2. Vlasnici su naručili, platili solarne panele, očekuju montažu. Na okućnici je bušotina sa vodom, bioseptička jama. Info: +385 98420885 Kontakt: +385 9161157 06 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 556201

Agency ref id: 14427