

## Kuća Vila u Poreču!, Poreč, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Vila u Poreču!  
Property for: Sale  
Property area: 215 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 766 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 4  
Price: 660,000.00 €  
Updated: Dec 29, 2023

## Condition

Built: 2019

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Poreč

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodaje se vila od 215 m2 na parceli od 766 m2 . Prizemlje vile sastoji se od hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom , spavaće sobe sa kupaonom i izlazom na natkrivenu terasu . Dnevni boravak posjeduje kamin i mnoštvo staklenih stijena koje vili daju dodatnu svjetlost.Na katu vile smještene su tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama sa izlazom na terasu. U dvorištu vile smješten je bazen sa ljetnom kuhinjom, spremištem i Wc-om. Vila će imati podno grijanje na dizalicu topline a hlađenje će biti ventilom konvektorima. +385 98420885 +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 556225  
Agency ref id: 14475