

## Kuća Luksuzna vila u Poreču!, Poreč, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Luksuzna vila u Poreču!  
Property for: Sale  
Property area: 270 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1450 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 6  
Price: 950,000.00 €  
Updated: Dec 29, 2023

## Condition

Built: 2019

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Poreč



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Prodaje se luksuzna vila nedaleko Poreča Vila se sastoji se od 6 spavaćih soba i 6 kupaonica. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s pogledom na bazen i terasu, prostrana blagovaonica, kuhinja, dvije dvokrevetne spavaće sobe, jedna sa vlastitom kupaonicom. Na prvom katu se nalaze 4 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom , od kojih jedna ima hidromasažnu kadu i malu teretanu, a druga saunu. Vani se nalazi veliki vrt, bazen , prostrana, potpuno opremljena vanjska kuhinja s velikim stolom i stolicama. Vila je moderna, ukusno namještena sa kvalitetnim sanitarijama Villeroy & Boch , talijanske pločice i Grohe slavine Vila ima centralno grijanje, klima uređaje i solarne panele na krovu. +385 98420885 +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 556226  
Agency ref id: 14477