

Vila Moderna vila za odmor u zatvorenom kompleksu sa vilama na samoj obali mora., Medulin, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Vila Moderna vila za odmor u zatvorenom kompleksu sa vilama na samoj obali mora.
Property for: Sale
Property area: 210 m²
Lot Size: 480 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3

Price: 1.00 €
Updated: Dec 29, 2023

Condition

Built: 2022

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Medulin

Additional information

Energy efficiency: A+



Heating

Central heating: yes

Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodajemo luksuznu modernu samostojeću vilu za odmor s pogledom na more i Marinu u zatvorenom kompleksu sa sličnim vilama. Vila se smjestila na uređenoj okućnici koja zahtjeva minimalno održavanje. Okućnica okružena mediteranskim biljkama koji ostaju zeleni cijelu godinu, opskrbljeni automatskim navodnjavanjem. Vila se sastoji od prizemlja, kata, potkrovlja i velike krovne terase. U prizemlju se nalazi i privatna garaža s automatskim vratima. Iz prizemlja se ulazi u hodnik, slijeva od hodnika su vrata kroz koji se ide u garažu, koji ima i svoj zasebni WC. Ovdje je i veliki otvoreni dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, manje spremište. Visoki stropovi, uređena stropna rasvjeta. Dnevnim prostorijama dominiraju staklene stijene sa aluminiskom stolarijom s izlazom na okućnicu i bazen. Na katu uz stepenice popločenim sjajnim granitom se ulazi u drugi dnevni boravak sa WC-om. Ovdje se nalazi još 3 spavaće sobe, jedna od kojim ima svoju kupaonu, a dvije druge dijele kupaonicu niz hodnika u nastavku dnevnog boravka. Dakle, na katu ukupno ima 4 sobe i 3 kupatila, a svaka spavaća soba ima svoju zasebnu balkon-terasu. Nastavimo gore po stepenicama gdje u potkrovlju se nalazi 1 manja soba s centralnom toplinskom pumpom. Ravno

od stepenica se izlazi na veliku krovnu terasu s nastršnicom. Terasa je pokrivena mekanom umjetnom travom i ne zahtjeva posebno održavanje. Cijela kuća je pokrivena sa podnim grijanjem. Svaka prostorija ima klima uređaj. Kuća je odmah useljiva. Info: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 556322
Agency ref id: 14661