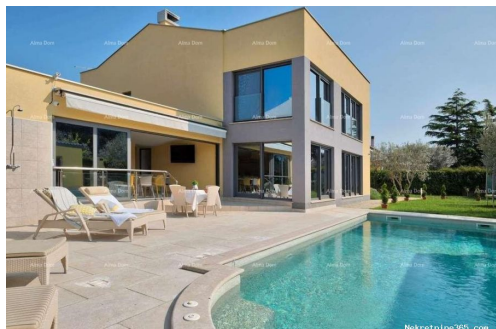


## Kuća Fažana! Vila s bazenom! Prvi red do mora i plaže!, Fažana, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Fažana! Vila s bazenom! Prvi red do mora i plaže!  
Property for: Sale  
Property area: 320 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1070 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 5  
Price: 1,990,000.00 €  
Updated: Dec 31, 2023

## Condition

Built: 2015

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Fažana

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Fažana! Samostojeća vila od 320 m2 stambene površine te pomoćnim objektom od 40 m2 u dvorištu vile. Vanjski bazen 32 m2. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spavaća soba s kupaonicom, kuhinja, dnevni boravak s blagavaonicom te izlazom na terasu i na bazen. Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalaze još 4 spavaće sobe s kupaonicama. Kuća je kompletno novo namještena. Modernog dizajna i arhitekture, sa velikim staklenim stijenama kroz koje se pruža pogled na masline, borovu šumicu i more. Uređeno sunčalište oko bazena, vanjski solarni tuš. Parking za 5 vozila. Centralno grijanje i hlađenje. INFO: + 385 91 6115706 Azra +385 98 420 885 Alma + 385 98 323 264 Jelena azra@almadominvest.com info@alma-nekretnine.com jelena@alma-nekretnine.com

## Additional contact info

Reference Number: 556472  
Agency ref id: 14666