

RAVNICE- kompletno adaptiran i namješten trosoban stan, 1. kat, Zagreb, Flat



Seller Info

Name: Marijana Maloča
First Name: Marijana
Last Name: Maloča
Company Name: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306

About us: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Listing details

Common

Title:	RAVNICE- kompletno adaptiran i namješten trosoban stan, 1. kat
Property for:	Sale
Property area:	56.29 m ²
Floor:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Price:	220,000.00 €
Updated:	Jan 04, 2024

Condition

Built:	1960
Condition:	Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
ZIP code:	10000



Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

Additional information

Infrastructure:	Air conditioner
Energy efficiency:	A+

Description

Description:	<p>Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji trosobnog stana na Ravnicama. Stan se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj 1960.g. (2021.g. je napravljena nova fasada), na 1. katu (od ukupno 2). Zgrada nema lift. Ukupna površina stana iznosi 53,89 m² + spremište 2,4 m² što čini ukupnu površinu 56,29m². Stan se sastoji od: ulaznog dijela, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaonice s wc-om. Kompletna adaptacija stana je bila 2017.g. - promijenjene su sve instalacije, PVC stolarija, podovi, namještaj. Stan se prodaje kompletno namješten kao na slikama. Idealan za investiciju zbog blizine fakulteta. Grijanje: centralno etažno plinsko, klima uređaj Vlasništvo 1/1, bez tereta. Pristupačna lokacija - blizina okretišta Borongaj, dućana, srednje škole, fakulteta, pošte. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014 . U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Adria La Mar nekretnine d.o.o.</p>
--------------	---

Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-780 Energetska klasa: A+

Additional contact info

Reference Number: 556803
Agency ref id: iro-780
Contact phone: +385 (91) 611-3014