

## KUĆA SA POSLOVNIM PROSTOROM, PRODAJA, UMAG, 420 M2, Umag, House



### Seller Info

Name: Agencija Starling  
First Name: Agencija  
Last Name: Starling  
Company Name: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Country: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ZIP code: 10000  
Address: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Common

Title:	KUĆA SA POSLOVNIM PROSTOROM, PRODAJA, UMAG, 420 M2
Property for:	Sale
House type:	residential-commercial
Property area:	420 m <sup>2</sup>
Lot Size:	900 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Price:	1,975,000.00 €
Updated:	Jan 08, 2024

### Condition

Built:	1995
--------	------

### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Umag  
City area: Umag  
ZIP code: 52470

## Permits

Ownership certificate: yes

## Additional information

Energy efficiency: In preparation



## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 7

## Description

Description: ID CODE: 4935

## Additional contact info

Reference Number: 557256  
Agency ref id: 4935