

## Novi Sad, Novo Naselje, Bulevar vojvode Stepe, 4.0, 97m2, Novi Sad - grad, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Sad, Novo Naselje, Bulevar vojvode Stepe, 4.0, 97m2  
Property for: Sale  
Property area: 97 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Price: 190,000.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Jan 10, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad

Address: Bulevar vojvode Stepe

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 18243, PR/, klima, telefon, terasa, renoviran, stara gradnja, garaza, parking, podrum, ostava, može zamena(manji stan uz doplatu). Odličan stan sa 4 sobe, kuhinjom, trpezarijom, kupatilom, ostavom, terasom, letnjom kujnom i podrumom. Uz stan ide nova ugradna kuhinja i klima, ostalo po dogovoru. Kupatilo je novo, vodovodne cevi su zamenjene u celom stanu. Prozori i balkonska vrata su PVC. Stan je potpuno obezbeđen: sigurnosna ulazna vrata, na balkonskim vratima su čelične roletne koje se zaključavaju iznutra, a sa druge strane stana su rešetke. Stan ima dva ulaza tako da se mogu napraviti dva stana. Okružen je zelenilom. U blizini se nalazi škola i vrtić. U procesu legalizacije. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 557687  
Agency ref id: 18243  
Contact phone: +381 (60) 555-9734