

## PREDIVNA VILA OKRUŽENA PRIRODOM, Vinodolska Općina, House



### Seller Info

Name: Eternium nekretnine  
First Name: Eternium  
Last Name: nekretnine  
Company Name: Eternium d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.eternium.hr>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Matulji  
City area: Ružići  
ZIP code: 51213  
Address: Ružići 25 / i  
Mobile: 00385951110555  
About us: Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Listing details

### Common

Title:	PREDIVNA VILA OKRUŽENA PRIRODOM
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	390 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1263 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Price:	1,250,000.00 €
Updated:	Jan 10, 2024

### Condition

Built:	2016
Last renovation:	2019

### Location

Country:	Croatia
----------	---------

State/Region/Province: Primorsko-goranska županija  
City: Vinodolska Općina  
City area: Grižane-Belgrad  
ZIP code: 51250

## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes

## Additional information

Energy efficiency: A

## Heating

Central heating: yes



## Parking

Number of parking spaces: 7  
Covered parking space: yes

## Description

Description: ID CODE: MS-45

## Additional contact info

Reference Number: 557837  
Agency ref id: MS-45