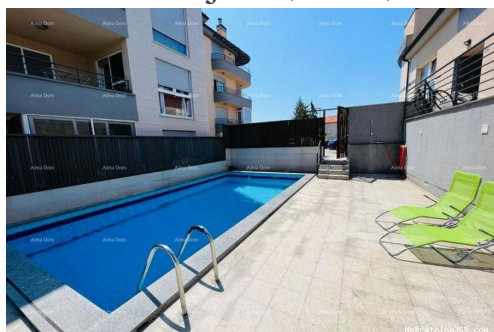


## Stan Prodaja renoviranog i prelijepo namještenog stana sa bazenom, Pula! Odmah useljivo!, Pula, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja renoviranog i prelijepo namještenog stana sa bazenom, Pula! Odmah useljivo!  
Property for: Sale  
Property area: 76 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1

Price: 280,000.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Jan 12, 2024

## Condition

Built: 2007

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Novo u ponudi! Ovaj lijepi, luksuzno uređeni apartman nalazi se na jednom od brežuljaka Monte Magno, Pula. Stan površine 65.76 m2 (bruto 76m2) ima hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i balgavaonom, dvije spavaće sobe, kupatilo i natkrivenu terasu. Stan je kompletno renoviran 2021. godine i kompletno namješten sa veoma kvalitetnim materijalima (sanitarije, parketi), kao i namještajem (kuhinja njemačkog proizvođača, kožna sofa i sl.). Karakteristike stana: -centralno grijanje, -klima, -alarm, -el.rolete, -domofon i kamere na ulazu, -protuprovalna vrata, -lift koji ide do garaže (pogodan za ljude sa invaliditetom) -bazen Ovom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta u garaži. To je jedini stan sa dva parkirna mjesta, i ta mjesta su jako dobro pozicionirana i nalaze se do ulaza u garažu, te omogućava lakše parkiranje u garaži. Takođe, stan ima i ostavu. Zgrada posjeduje zajednički bazen koji mogu koristiti samo stanari zgrade. Prilika koja se ne treba propustiti! Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 558297  
Agency ref id: 16745